



# OBECNÍ ÚŘAD VLASATICE

Vlasatice 149, 6931 30

IČO: 283711

## ZÁPIS

### z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva obce Vlasatice

**Datum a místo kontroly:** 18. 12. 2023 v 16:00 hod., OÚ Vlasatice

**Přítomni:**

- Karel Valenta, předseda kontrolního výboru
- MUDr. Šimon Ondruš PhD., člen kontrolního výboru
- Jan Magal, člen kontrolního výboru

Na základě zákona č. 128/2000 Sb. „Zákon o obcích“ provedl kontrolní výbor obce Vlasatice dále jen „KV“ kontrolu dokumentace obce Vlasatice:

#### 1/ kontrola zápisů Zasedání obce 5/2023, 6/2023, 7/2023, 8/2023 kontrola podpisů a ověření zápisů

- Zápis zasedání zastupitelstva jsou vedeny řádně
- KV neshledal nedostatky

#### 2. kontrola usnesení 2023/6/2 ze dne 31.7.2023:

Darovací smlouvu na převod majetku Vodovod HDPE100 RC d90 v celkové délce 29,3 m.

Smluvní strany darovací smlouvy jsou:

- dárce paní Barbora Hasalová, Jírovцова 540/3 Brno, 623 00 a pan Jan Holas Holubice 172, 683 51
- obdarovaný Obce Vlasatice, Vlasatice 149, 691 30 IČO: 00283711

- Smlouva byla řádně uzavřena 14.8.2023 a byla předložena KV k nahlédnutí
- KV byl předložen k nahlédnutí též předávací protokol
- KV neshledal nedostatky

#### 3. kontrola usnesení 2023/6/6 ze dne 31.7.2023:

Záměr prodeje části pozemku parc.č. 8328 zeleň o výměře 352 m<sup>2</sup> v k.ú. Vlasatice, který bude zveřejněn po doložení GP a uhrazení ceny znaleckého posudku, který objedná Obec Vlasatice.

- KV bylo předložena k nahlédnutí mailová odpověď manželů Dmitrievových se stanoviskem odstoupení od záměru koupě
- KV neshledal nedostatky

#### 4. kontrola usnesení 2023/7/1 ze dne 20.9.2023:

Dohoda o vytvoření společného školského obvodu spádové Základní školy, jejíž činnosti vykonává ZŠ a MŠ Vlasatice, PO. Tato dohoda se uzavírá mezi obcí Vlasatice a Městyssem Troskotovice.

- Smlouva byla řádně uzavřena 9.10.2023 a byla předložena KV k nahlédnutí
- KV neshledal nedostatky

#### 5. kontrola usnesení 2023/7/2 ze dne 20.9.2023:

Podlimitní veřejná zakázka na akci „Vlasatice – výstavba technické a dopravní infrastruktury pro rodinné domy“, a to společnost Vejtasa, s.r.o., IČO: 27668983 se sídlem Cyrilometodějská 593/28, 674 01 Třebíč, za cenu 6 258 926,63,-Kč včetně DPH.

- Smlouva byla řádně uzavřena 9.10.2023 a byla předložena KV k nahlédnutí
- KV neshledal nedostatky

#### 6. kontrola usnesení 2023/7/5 ze dne 20.9.2023:

Prodej nemovité věci ve vlastnictví obce a to: pozemek parc.č. 5308/8 – orná půda o výměře 161 m<sup>2</sup> v k.ú. Vlasatice zapsaného až dosud mj. na LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice, obec Vlasatice, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, a to paní Leoně Mendlové, Vlasatice 411, 691 30, za cenu 1950,-Kč/m<sup>2</sup>, celkem 313 950,- Kč po zaokrouhlení dle §50 zák. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů v platném znění a dle platných vyhlášek, a to na základě znaleckého posudku ev. č. 6181-138/2022, vypracovaného Ing. Jaroslavem Hábou, MBA, ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s.r.o.. Dále kupující uhradí cenu za vypracování znaleckého posudku ve výši 20 080,-Kč. Cena celkem činí 334 030,-Kč.

- Smlouva byla řádně uzavřena 23.10.2023 a byla předložena KV k nahlédnutí
- KV byla předložena Informace o vyznačení plomby na katastrálním úřadě Brno-venkov
- KV neshledal nedostatky

#### Závěrečné zhodnocení:

KV neshledal nedostatky v kontrolovaných dokumentech a k těmto nevydává žádné doporučení.

Ukončení kontroly v 18:00 hod, zapsal Karel Valenta

Karel Valenta, předseda kontrolního výboru .....

MUDr. Šimon Ondruš PhD., člen kontrolního výboru .....

Jan Magal, člen kontrolního výboru .....

Obec Vlasatice 149, 69130 IČ: 283711BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB MIKULOV č.ú.: 3428651/0100

☎ 731285955 (starosta) Email: starosta@vlasatice.cz

☎ 734152952 (účetní) Email: ucetni@vlasatice.cz