

# OBEC VLASATICE

PSČ 691 30



## Z Á P I S

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 21. 10. 2024

### **Přítomni:**

- Členové ZO
  - Pavel Procházka
  - Ing. Marek Sendler
  - Jan Magal
  - Josef Lakatoš DiS.
  - MUDr. Šimon Ondruš PhD.
  - Ing. Vojtěch Šíp CSc.
  - Karel Valenta
  
- Zapisovatelka:
  - Bc. Michaela Sendlerová

### **Omluveni:**

**Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod.**

### ***Bod č. 1 programu – určení zapisovatele a ověřovatele zápisu***

V. zasedání zastupitelstva obce Vlasatice zahájil pan starosta. Oznámil přítomnost členů ZO.

Zapisovatelkou zápisu navrhl: Bc. Michaelu Sendlerovou.

Ověřovatele zápisu navrhl: Ing. Vojtěcha Šípa CSc., Karla Valentu

**Hlasováno: 7/0/0**

### **Usnesení:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Dále pan starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl ověřen, námitky proti němu nebyly podány a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty.

**Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.**

**Hlasování je vždy uváděno v pořadí: pro – proti – zdržel se.**

### **Program V. zasedání Zastupitelstva**

- 1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
- 2. Schválení programu**

3. Rozpočtová opatření
4. Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 9. 10. 2023 se společností Vejtasa, s.r.o.
5. Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 6. 5. 2024 se společností Inženýrské stavby Brno, spol. s.r.o.
6. Žádosti
7. Různé, diskuse, závěr

### *Bod č. 2 schválení programu*

Pan starosta přednesl znění programu a navrhnul neprojednávat bod č. 5 Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 6. 5. 2024 se společností Inženýrské stavby Brno, spol. s.r.o., a to z důvodu neodsouhlasení položek ve změnovém listu, který je součástí dodatku č. 1.

**Hlasováno: 7/0/0**

#### Usnesení:

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** program tak jak byl navržen panem starostou.

### *Bod č. 3 rozpočtová opatření*

Pan starosta informoval o rozpočtovém opatření č. 10, 11.

**Hlasováno: -----**

#### Usnesení 2024/5/1:

Zastupitelstvo obce

**b e r e n a v ě d o m í** rozpočtové opatření č. 10, 11 pro rok 2024.

*Příloha: rozpočtová opatření*

### *Bod č. 4 schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 9. 10. 2024 se společností Vejtasa, s.r.o.*

Pan starosta oznámil, že na stavbě inženýrských sítí před hřbitovem byly zhotoveny vícepráce a méněpráce. Z tohoto důvodu byl sepsán dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.

**Hlasováno: 7/0/0**

#### Usnesení 2024/5/2:

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 9.10.2023 mezi obcí Vlasatice, Vlasatice 149, 691 30 a společností Vejtasa, s.r.o., Cyrilometodějská 593/28 Třebíč. Konečná cena díla je tímto Dodatkem č.1 stanovena následovně:

Původní cena díla bez DPH	5 172 666,64 Kč
Vícepráce bez DPH	482 428,24 Kč
Méněpráce bez DPH	-97 724,58 Kč
Cena díla vč. dodatku č. 1, bez DPH	5 557 370,30 Kč

DPH 21 %	1 167 047,76 Kč
<b>Cena celkem vč. dodatku č. 1, včetně DPH</b>	<b>6 724 418,06 Kč</b>

**p o v ě ř u j e** starostu obce k podpisu dodatku č. 1.

*Příloha: návrh dodatku č. 1*

**Bod č. 5 schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 6. 5. 2024 se společností Inženýrské stavby Brno, spol. s.r.o.**

Tento bod se neprojednává.

### **Bod č. 6 žádosti**

- a) Pan starosta přečetl žádost manželů [REDAKCE] o odkup části pozemku parc. č. 5140/136 ostatní plocha o výměře asi 21,9 m<sup>2</sup> v k. ú. Vlasatice, dle přiložené mapky.

**Hlasováno: 7/0/0**

#### **Usnesení 2024/5/3:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** Záměr prodeje části pozemku parc. č. 5140/136, ostatní plocha o výměře cca 21,9 m<sup>2</sup> v k. ú. Vlasatice. Záměr bude zveřejněn po doložení geometrického plánu, který nechá vypracovat žadatel.

*Příloha: žádost*

- b) Pan starosta přečetl žádost manželů [REDAKCE] o odkup části pozemku parc. č. 5138/1 ostatní plocha o výměře asi 50 m<sup>2</sup> v k. ú. Vlasatice, dle přiložené mapky.

Pan místostarosta oznámil, že se zdrží hlasování z důvodu střetu zájmů. O odkup části pozemku žádá s manželkou.

**Hlasováno: 5/0/2**

Zdržel se: Ing. Marek Sendlar, Karel Valenta

#### **Usnesení 2024/5/4:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** Záměr prodeje části pozemku parc. č. 5138/1, ostatní plocha o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k. ú. Vlasatice. Záměr bude zveřejněn po doložení geometrického plánu, který nechá vypracovat žadatel.

*Příloha: žádost*

### **Bod č. 7 různé, diskuse, závěr**

**\* různé**

- a) Pan starosta informoval o velmi špatném stavu všech obrubníků na ulici od čísla popisného 53 po číslo 36, navrhuje jejich celkovou výměnu. Nabídku na tuto opravu podala společnost Inženýrské stavby Brno, spol. s.r.o. Pan starosta navrhuje schválit tuto nabídku.

**Hlasováno: 7/0/0**

#### **Usnesení 2024/5/5:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** celkovou opravu obrubníků ve Vlasaticích v ulici od RD č.p. 53 po RD č.p. 36 od společnosti Inženýrské stavby Brno, spol. s.r.o., Hudcova 588/70 b, Brno, za nabídnutou cenu 905 634,63,-Kč bez DPH.

- b) Pan starosta informoval o havarijním stavu 6 šachet dešťové kanalizace na ulici od čísla popisného 53 po číslo 36 a navrhuje jejich opravu. Nabídku na tuto opravu podala společnost Inženýrské stavby Brno, spol. s.r.o. Pan starosta navrhuje schválit tuto nabídku.

**Hlasováno: 7/0/0**

#### **Usnesení 2024/5/6:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** opravu šesti šachet dešťové kanalizace ve Vlasaticích v ulici od RD č.p. 53 po RD č.p. 36 od společnosti Inženýrské stavby Brno, spol. s.r.o., Hudcova 588/70 b, Brno, za nabídnutou cenu 134 762,-Kč bez DPH.

#### **\* diskuse, závěr**

- a) Pan starosta oznámil, že ZŠ Vlasatice podává žádost o dotaci na realizaci venkovní multifunkční učebny, která bude umístěna vedle víceúčelového hřiště. Poskytovatelem dotace je IROP, a to ve výši 90% celkové ceny.
- b) Pan starosta oznámil, že obec obdržela žádost Ministerstva vnitra o doložení veškerých podkladů souvisejících s prodejem stavebních pozemků, a to z důvodu kontroly správnosti realizace prodeje. Tyto podklady si Ministerstvo vnitra vyžádalo z důvodu obdržené stížnosti na prodej stavebních pozemků. Konečné stanovisko zní, že Ministerstvo vnitra neshledalo porušení zákona o obcích ani nutnost uplatnění jeho dozorových oprávnění.

#### **Probíhá diskuse s občany. Byly podány dotazy:**

- Zda bude probíhat výměna a doplnění obrubníků v celé obci.

Odpovídal pan starosta: je připravovaná další část projektu na opravu místních komunikací, který zahrnuje i výměnu obrubníků. Jedná se o ulici pod obecním úřadem a kolem školy.

- Kdo provádí kontrolu nádob na odpad a proč.

Odpovídal pan starosta: kontrolu zajišťují zaměstnanci obce ve spolupráci se svozovou firmou STKO Mikulov. Kontrolují se počty odpadových nádob, jejich objem a zda jsou řádně očipované.

**V. zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:28 hod.**

.....  
starosta obce

.....  
místostarosta obce

Zpracovala a zapsala:.....

Bc. Michaela Sandlerová

Ve Vlasaticích dne 22. 10. 2024

Zápis ověřil:.....

Ing. Vojtěch Šíp CSc.

Ve Vlasaticích dne.....

Zápis ověřil: .....

Karel Valenta

Ve Vlasaticích dne.....