ÚZEMNÍ PLÁN VLASATICE

VÝKRES:	HLAVNÍ VÝKRES - KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ OBCE	1:5 000
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD POHOŘELICE	2
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION, S.R.O. IČ: 276 81 921, ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.	
DATUM:	ČERVEN 2015	

Spolufinancováno Jihomoravským krajem

Klad listů: List 1

1 2 3 4

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Dokumentář určitý	Zastupitelstvo obce Vlasatice
Datum nabytí účinnosti	
Pořizovatel	Městský úřad Pohořelice Odbor územního plánování a stavební řád
Oprávněná úřední osoba pořizovatele	
Jméno a příjmení	Ing. Jana Dvořáková
Funkce	vedoucí odboru
Podpis	
Otisk úředního razítka	

Klad listů: List 2

1 2 3 4

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Dokumentář určitý	Zastupitelstvo obce Vlasatice
Datum nabytí účinnosti	
Pořizovatel	Městský úřad Pohořelice Odbor územního plánování a stavební řád
Oprávněná úřední osoba pořizovatele	
Jméno a příjmení	Ing. Jana Dvořáková
Funkce	vedoucí odboru
Podpis	
Otisk úředního razítka	

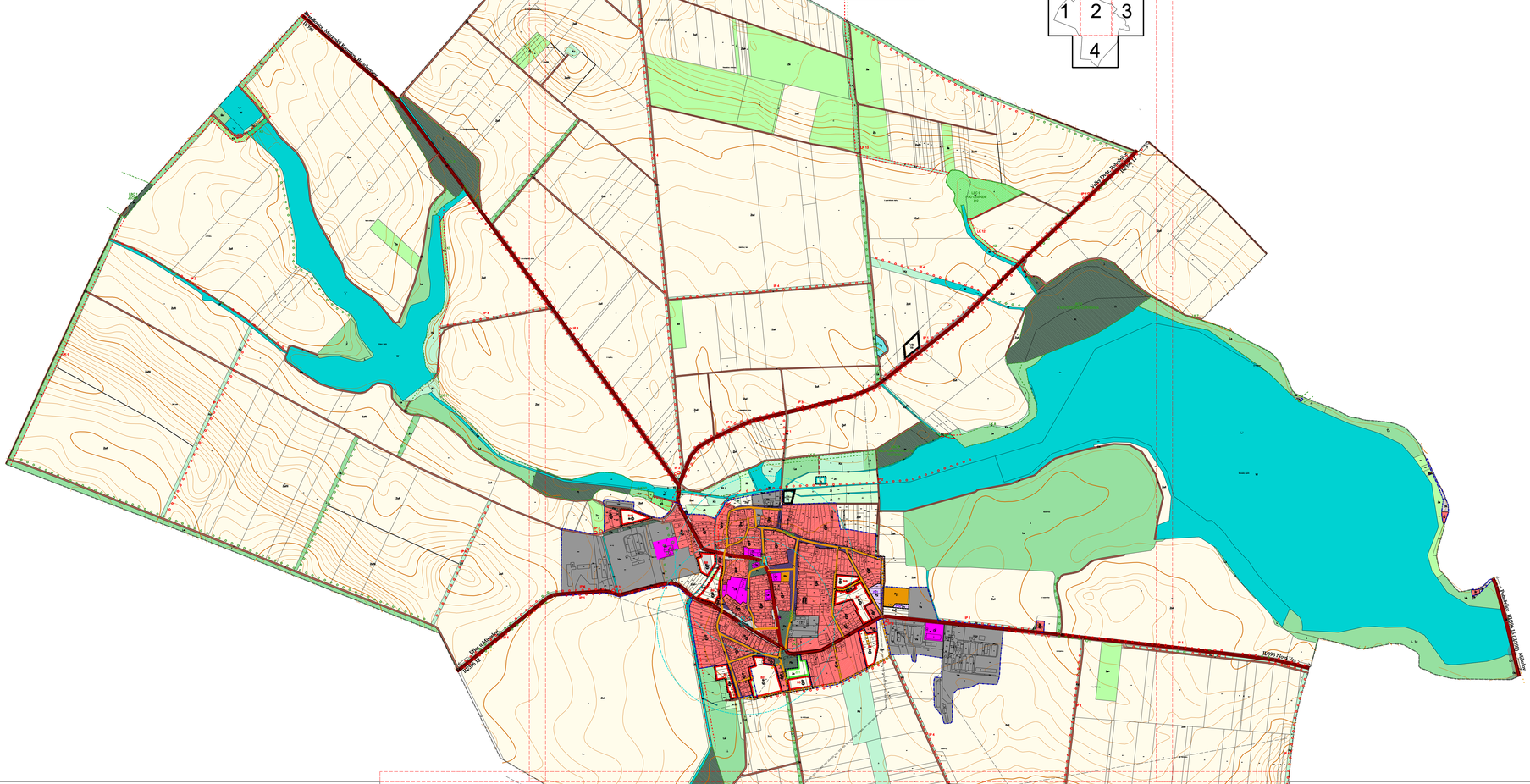
Klad listů: List 3

1 2 3 4

ÚZEMNÍ PLÁN VLASATICE

VÝKRES:	HLAVNÍ VÝKRES - KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ OBCE	1:5 000
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD POHOŘELICE	2
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION, S.R.O. IČ: 276 81 921, ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.	
DATUM:	ČERVEN 2015	

Spolufinancováno Jihomoravským krajem



LEGENDA:

- HRANICE ZEMÍ OBCE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM

Stabilizované	Návrhové	
		PLOCHY BYDLENÍ BI BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
		PLOCHY REKREACE RI RI - INDIVIDUÁLNÍ Rh RHEKR RHI RODINNÁ REKREACE
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ OV OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SMÍŠENÉ OB BIOLÓGIA ZARÓBNÍ OK OBRAN A BEZPEČNOST
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ PZ PLOCHY ZELENĚ - OCHRANNÉ PZI PLOCHY ZELENĚ - ZELENÉ PH BIELEH HRANICE PV PLOCHY VODNÍ A MOKŘIN
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DI PODRNÝ KOMUNIKACE DS PLOCHY SILNIČNÍ INFRASTRUKTURY TI - COVATEVNÍ OBJEKTY TK - KANALIZAČNÍ OBJEKTY TV - VODOVODNÍ OBJEKTY TA ZARÓBNÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ A SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VS - SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VA VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ PLOCHY VODNÍ A HOSPODÁŘSKÉ HZ HOSPODÁŘSKÉ - OBECNÉ ORGÁNE VÓDNÉ TOKY V STÁVAJÍCÍM KORYTE
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ NZ NÁVRHOVÉ ZUR ORNÁ PÓDA V RÁMCI - NÁVRH ZASTAVNĚNÍ ZUR ORNÁ PÓDA MI BUÁŽITÝCH POZEMKŮ - NÁVRH ZASTAVNĚNÍ ZUR PRUPUSTNÉ PÓDY - CHUDÉ NA ŽIVINY ZN NÁVRH ZASTAVNĚNÍ - ZÁHRADY, VINICE
		PLOCHY NEVYUŽITÉ - PLOCHY PLOCHY VOLNÉHO VI VOLNÁ KRAJINA VZ VOLNÁ ZELENĚ PLOCHY REKREAČNÍ PLOCHY LESNÍ LP PLOCHY LESNÍ

OCHRANA HODNOT:

- PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- MÍSTNĚ VÝZNAMNÉ STROMY

ZÁSADY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ:

- MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ

PRVKY ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY:

- VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - FUNKČNÍ
LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - NEFUNKČNÍ
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - FUNKČNÍ
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - NEFUNKČNÍ
	INTERAKČNÍ (KRAJINNÝ) PRVEK - NAVRŽENÝ
	INTERAKČNÍ (KRAJINNÝ) PRVEK - STÁVAJÍCÍ

KONCEPCE DOPRAVY:

	KRAJSKÉ SILNICE
	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
	ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
	CYKLOTRASY
P	ZASTÁVKY AUTOBUSŮ
	DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST - 400 m
P	PARKOVIŠTĚ

Spolufinancováno Jihomoravským krajem

Klad listů: List 4

1 2 3 4

ÚZEMNÍ PLÁN VLASATICE

VÝKRES:	HLAVNÍ VÝKRES - KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ OBCE	1:5 000
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD POHOŘELICE	2
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION, S.R.O. IČ: 276 81 921, ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.	
DATUM:	ČERVEN 2015	

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Dokumentář určitý	Zastupitelstvo obce Vlasatice
Datum nabytí účinnosti	
Pořizovatel	Městský úřad Pohořelice Odbor územního plánování a stavební řád
Oprávněná úřední osoba pořizovatele	
Jméno a příjmení	Ing. Jana Dvořáková
Funkce	vedoucí odboru
Podpis	
Otisk úředního razítka	